



ΟΧΙ ΣΤΟΥΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ-ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥΣ ΚΑΙ ΜΗ

ΟΧΙ ΣΤΟΥΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ-ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥΣ ΚΑΙ ΜΗ

ΚΑΤΩ ΤΑ ΧΕΡΙΑ ΑΠΟ ΤΗ ΛΑΪΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ-ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

□

Τρόικα, δανειστές, κυβέρνηση, τράπεζες, funds, κοράκια ετοιμάζονται να πέσουν ως ακρίδες στη λαϊκή περιουσία. Μέσα στους επόμενους μήνες σχεδιάζεται να πραγματοποιηθεί η μεγαλύτερη μεταφορά πλούτου από τα λαϊκά στρώματα στο κεφάλαιο μέσα από τη διαδικασία των πλειστηριασμών. Από τη μια νεα κέρδη, από την άλλη δυστυχία, ξεσπίτωμα, χάσιμο των κόπων μιας ζωής. **Μέσα σε όλους αυτούς που αδυνατούν να αποπληρώσουν τα δάνεια τους και ξεζουμίζονται από τις τράπεζες και το κράτος –ιδίως μέσω των ασφαλιστικών εισφορών- είναι και η μεγάλη πλειοψηφία των ελευθέρων επαγγελματιών και των δικηγόρων.** Στο αμείλικτο αυτό δίλημμα η θέση μας πρέπει να είναι δεδομένη. Κανένα σπίτι, καμιά δουλειά στα ληστρικά χέρια των τραπεζιτών και του κεφαλαίου.

**Για την χιονοστιβάδα των κόκκινων δανείων δεν** □ **ευθύνονται οι λαϊκές οικογένειες που πήραν στεγαστικά ή καταναλωτικά δάνεια, ούτε οι ελεύθεροι επαγγελματίες, αγρότες και μικροεπιχειρηματίες που έλαβαν επιχειρηματικά δάνεια.** Είναι άλλωστε γνωστό ότι το ποσοστό των κόκκινων δανείων το 2008 ανερχόταν μόλις στο 5% του συνόλου τους (11,9 δις ευρώ), ενώ σήμερα ανέρχεται σε 46% (συνολικό ιδιωτικό χρέος προς τράπεζες, κράτος, ΔΕΚΟ και ταμεία 230 δις ευρώ). Ευθύνεται από τη μια μεριά η τοκογλυφική πολιτική των τραπεζών και η νεοφιλελεύθερη πιστωτική επέκταση που αποκόμισε τεράστια κέρδη στις τράπεζες και τα golden boys και από την άλλη η πολιτική των μνημονίων που στραγγάλισε με την ύφεση κάθε δυνατότητα αποπληρωμής των δανείων. **Το δημόσιο χρέος που διογκώθηκε για να σωθούν οι τράπεζες με τις 3 ανακεφαλαιοποιήσεις εξακολουθεί και φορτώνεται στην πλάτη των λαϊκών στρωμάτων** με τη φοροεπιδρομή μέσω άμεσων και έμμεσων φόρων, τη μετατροπή των ασφαλιστικών εισφορών σε χαράτσια, την διόγκωση του κόστους παροχής υπηρεσιών από τις ΔΕΚΟ, τη λιτότητα και την ανεργία.

**Αυτή την στιγμή δεν υπάρχει καμιά αποτελεσματική προστασία της λαϊκής περιουσίας. Σε αντίθεση με ότι ίσχυε στο παρελθόν καμιά μα καμιά διάταξη δεν απαγορεύει τον πλειστηριασμό ακόμα και της πρώτης κατοικίας.** Ακόμα και η δυνατότητα προσφυγής μέχρι 31-12-2018 στον αναθεωρημένο □ και κουτσουρεμένο νόμο Κατσέλη απαιτεί από τον οφειλέτη να αποδείξει ότι έχει την οικονομική δυνατότητα να εξοφλήσει □ □ ποσό που □ δεν μπορεί να είναι μικρότερο από την αξία που θα πετύχαινε το ακίνητο κατόπιν πλειστηριασμού. Αλλιώς η αίτησή του θα απορριφθεί, όπως και συμβαίνει στην πλειοψηφία των περιπτώσεων. Οσο δε για τους εμπόρους που εξαιρούνται από τον νόμο Κατσέλη, δεν θα μπορέσουν να ενταχθούν ούτε στην πλατφόρμα για τον εξωδικαστικό συμβιβασμό, αφού αυτή αφορά μόνο όσους τα τελευταία τρία χρόνια εμφάνισαν καθαρό αποτέλεσμα σε μια έστω χρήση. Και αυτοί δεν είναι άλλοι από μεγάλες επιχειρήσεις □ που εκμεταλλεύθηκαν την εσωτερική υποτίμηση και την πτώση των μισθών, για να εμφανίσουν περισσότερα έσοδα από έξοδα. Η συντριπτική πλειοψηφία των μικρών επιχειρήσεων ή έχουν ήδη διακόψει τις εργασίες τους τα τελευταία χρόνια ή συσσωρεύουν χρέη χρόνο με το χρόνο.



Αντίθετα, οι μεγάλες επιχειρήσεις, αυτές που πήραν θαλασσοδάνεια και δάνεια που κατευθύνθηκαν σε off shore εταιρίες, που άφησαν απλήρωτους τους εργαζόμενους τους ή τα ασφαλιστικά ταμεία, έχουν τη δυνατότητα να κουρέψουν τα χρέη τους, να παρακρατήσουν ακόμα και τον εισπραχθέντα ΦΠΑ. **Σεισάχθεια για το κεφάλαιο-εξαθλίωση και απόγνωση για το λαό.**

**Με αυτό τον τρόπο δεν προστατεύεται η πρώτη κατοικία, αλλά τα κόκκινα δάνεια μετατρέπονται σε ένα νέο πεδίο κερδοφορίας για τις ιδιωτικοποιημένες τράπεζες:** είτε με την χορήγηση νέων δανείων σε εταιρίες που θα χτυπήσουν τα ακίνητα στον πλειστηριασμό, είτε με την μεταβίβασή τους στις εταιρίες διαχείρισης δανείων και real estates που έχουν ήδη συγκροτήσει οι τράπεζες από κοινού με ξένα funds, ή είτε με την τιτλοποίηση των απαιτήσεων από τα δάνεια. Γι' αυτό και δεν νομοθετείται η δυνατότητα του οφειλέτη να εξαγοράσει το δάνειο του στην εξευτελιστική τιμή που πωλείται στο ξένο fund. (αντίθετα θεσμοθετείται η πώληση και ενήμερων δανείων σε αυτές τις εταιρίες).

Και σε αντίθεση με όσα λέγονται, οι μαζικοί πλειστηριασμοί θα οδηγήσουν σε συντριπτική πτώση της αξίας της κτηματαγοράς, άρα και της αξίας των ακινήτων που έχουν οι τράπεζες στο χαρτοφυλάκιο τους (είτε ως κυριότητα, είτε ως εγγυήσεις για δάνεια που έχουν χορηγήσει) με αποτέλεσμα να οδηγηθούμε σε 4η ανακεφαλαιοποίηση

Το Αριστερό Ενωτικό Ψηφοδέλτιο Εναλλακτική Παρέμβαση-Δικηγορική Ανατροπή συστρατεύεται με το κίνημα κατά των πλειστηριασμών που έχει αποτρέψει κάθε εκποίηση λαϊκής περιουσίας το τελευταίο χρονικό διάστημα και έχει οδηγήσει και την συντριπτική πλειοψηφία των συμβολαιογραφικών συλλόγων (8 στους 10) να αρνηθούν τη διαχείριση της ηλεκτρονικής πλατφόρμας (γι' αυτό και προς παράκαμψη αυτών των αποφάσεων συζητείται σήμερα-με παρουσία μάλιστα και της ηγεσίας του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Αθηνών-είτε η υποχρεωτική πιστοποίηση όλων των συμβολαιογράφων στο σύστημα, είτε η κατάργηση της τοπικής αρμοδιότητας των συμβολαιογράφων)

Συμμετέχουμε στην πανελλαδική κινητοποίηση κατά των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών 4 Νοέμβρη 12:30 στα Προπύλαια και στην πανελλαδική σύσκεψη που θα ακολουθήσει στις 15:00 στο ΤΕΕ

□

□